

“De gronden zijn hier van puur goud”: verkiezingsdebat in Latem toont dat betaalbaar wonen geen prioriteit is



Sint-Martens-Latem -

“De gronden zijn hier van puur goud”, stelde politiek journalist Johnny Vansevenant zondagavond vast tijdens het enige verkiezingsdebat in Sint-Martens-Latem. Net als het feit dat de huidige meerderheidspartijen niet met elkaar zijn getrouwd.

Sander Luyten

Dat het goed toeven is in de groene gemeente Sint-Martens-Latem, daar zijn vriend en vijand het over eens. Dat het er duur toeven is, daar bestaat ook eensgezindheid over. “De gronden zijn hier precies van puur goud”, liet Johnny Vansevenant zich ontvallen. Hij modereerde in de sporthal een debat met burgemeester Pieter Vanderheyden (Welzijn), schepen Inge Vanderhaeghe (N-VA) en oppositielid Kristof Vanden Berghe (LEF).

De discussie over betaalbaar wonen had het voordeel van de duidelijkheid. “Als hier een barmhartige samaritaan in de zaal zit die zijn grond voor de helft van de prijs aan ons wil verkopen, mag die zijn hand opsteken”, liet schepen Vanderhaeghe weten. “Dan kunnen we daar misschien tien huizen bouwen. Ik wil niet diegene zijn die beslist wie daar wel en niet mag gaan wonen.”

Sociale woningen

Betaalbaar wonen is duidelijk geen prioriteit is voor haar N-VA. Sociale woningen bouwen ook niet. “We hebben niet eens de zekerheid of daar mensen uit Latem in komen. In een van de huizen zit nu een gezin uit Koksijde”, stelde Vanderhaeghe.

Ook burgemeester Vanderheyden benadrukte dat hij de marktprijzen niet kan sturen en er geen “oneindig aantal” sociale woningen zullen worden gebouwd. Maar de 70 Latemnaars die op een wachtlijst staan, wil hij wel zo snel mogelijk helpen. *(Lees verder onder de foto)*



Van links naar rechts: moderator Johnny Vansenant, Inge Vanderhaeghe (N-VA), burgemeester Pieter Vanderheyden (Welzijn) en Kristof Vanden Berghe (LEF). — © sln

Het enige verkiezingsdebat in aanloop naar de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober ging er gemoedelijk aan toe. Oppositielid Vanden Berghe deed wat van hem werd verwacht. Hij scoorde bij het publiek met opmerkingen en dossierkennis over de ontspoorde prijs van de nieuwe bibliotheek, de wegenwerken in de Pontstraat die veel langer duren dan gepland en de gebrekkige communicatie van de gemeente.

Fietspaden

Vanden Berghe vindt ook dat de slinger is doorgeslagen in het mobiliteitsbeleid: “Het draagvlak is verdwenen door de uitbreiding van de zone 30, en door afgescheiden fietspaden te verwijderen en fietssuggestiestroken op de weg te schilderen. De gemeente heeft liever conflicten tussen fietsers en auto’s dan tussen fietsers en voetgangers. Ik niet.”

Burgemeester Vanderheyden sluit een grondige evaluatie niet uit en krijgt naar eigen zeggen elke dag mails van inwoners die smeken om van hun straat een zone 30 en een fietsstraat te maken. *(Lees verder onder de foto)*



Het debat lokte zo'n 350 inwoners van Latem naar de sporthal. — © sln

Ook N-VA ging in de aanval, hoewel de partij al twee jaar een meerderheidspartij is. Schepen Vanderhaeghe hing een schrikbeeld op van de gemeentelijke financiën. “De schuld per inwoner is gestegen van 325 euro tot 2.000 euro. In de eerste helft van de nieuwe bestuursperiode worden de financiën op orde gesteld. Pas nadien bekijken we nieuwe investeringen.” Burgemeester Vanderheyden moest uitleggen dat die schuld perfect kan worden terugbetaald. “Dat is zoals wanneer je leent voor een huis en die hypotheek maandelijks afbetaalt. Wij kunnen dat.”

Niet getrouwd

Waar tot voor kort de indruk leefde dat Welzijn na 13 oktober opnieuw met N-VA in zee wil gaan, is dat na zondagavond niet meer zo zeker. “Latem moet groen, goed en veilig blijven”, benadrukte Vanderheyden. “De vraag is niet wat we wél hebben gerealiseerd, maar wat we hebben voorkomen: de fusie, hoogbouw en meer verkavelingen. We willen besturen met de partij die onze visie deelt. Er zijn gelijkenissen met N-VA, maar ook met LEF. Deze coalitie is niet blijvend, we zijn niet getrouwd.”